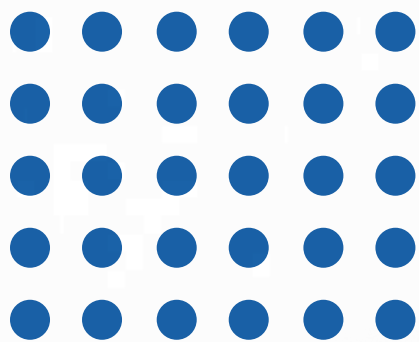


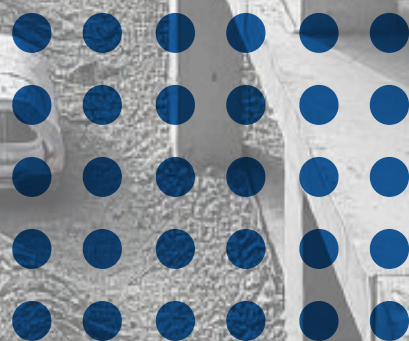


PORTFÓLIO



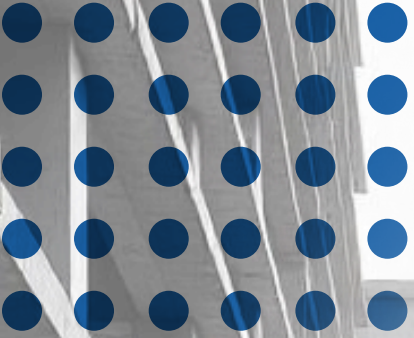
MURAL
ENGENHARIA

Goiânia - GO



INDÍCE

1. Apresentação Institucional	00
1.1. Quem Somos	01
1.2. Missão	02
1.3. Visão	02
1.4. Valores	02
2. Serviços Oferecidos	03
3. Obras Executadas	04
3.1. Obra Comercial	05
3.1.1. Salas comerciais (personalização)	07
3.1.2. Galpões	11
3.1.3. Sede de empresas	13
3.1.4. Escritório.....	15
3.1.5. Loja	16
3.2. Obras Residenciais	19
3.2.1 Casas Residenciais	19
3.2.1.1 De ruas	20
3.2.1.2 Condominiais	22
3.2.2. Personalização de casas e apartamentos novos e/ou usados	23
3.2.3 Retrofit/Reforma	24
3.3. Vistorias técnicas	26
4. Equipe Técnica e Liderança	28
4.1. Murilo Rassi	28
5. Clientes e Participações	30
5.1. Clientes Atendidos	30
5.2. Participação Técnica	31
6. Registro no CREA	33
7. Indicadores de Capacidade Operacional	34
8. Localização e Contato	35



1.1. Quem Somos

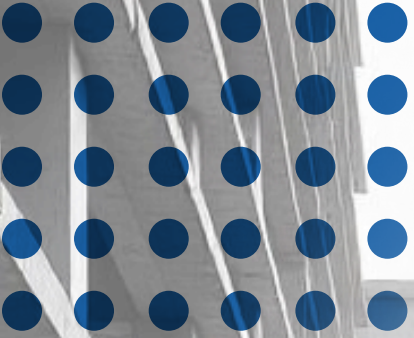
Transformamos projetos em valor, com solidez, técnica e compromisso.

Na Mural Engenharia, acreditamos que cada obra é uma oportunidade de gerar valor — para investidores, empresas e famílias. Atuamos com excelência na construção civil, oferecendo soluções completas e personalizadas para empreendimentos residenciais, comerciais e corporativos.

Com uma equipe altamente qualificada, planejamento estratégico e foco em resultados, entregamos obras que unem qualidade construtiva, eficiência de custos e cumprimento rigoroso de prazos.

Nosso compromisso vai além da execução: buscamos construir relações de confiança e transformar expectativas em realidade concreta.

Conheça nosso portfólio e veja como entregamos mais que obras — entregamos valor, segurança e impacto positivo para todos os envolvidos.



1.2. Missão

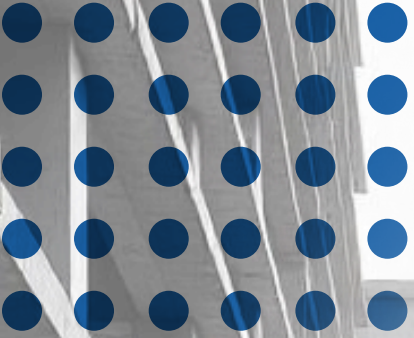
Prestar serviços de engenharia pautados no compromisso com a qualidade, visando a satisfação dos nossos clientes e respeitando nossos valores e contribuindo com a sociedade.

1.3. Visão

Ser uma empresa competitiva e de referência no ramo da construção, tendo como base o desenvolvimento sustentável do negócio.

1.4. Valores

- Humildade
- Integridade
- Respeito e valorização das pessoas
- Transparência
- Ética
- Honestidade
- Qualidade
- Inovação



2. Serviços Oferecidos

Execução/Gerenciamento de obras por:

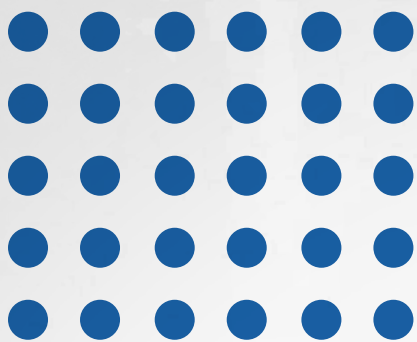
- Empreitada Parcial;
- Empreitada Global;
- Administração.

Incorporação de obras

- Vertical (prédios),
- Horizontal (casas, condomínios e loteamento).

Gestão de Comercialização

- Suporte na aquisição do terreno e solicitação de documentos nos órgãos responsáveis, suporte na elaboração dos projetos, elaboração de orçamento e cronograma físico financeiro, indicação e gestão de fornecedores, gestão e execução da obra até a entrega das chaves.
- Consultorias técnicas (vistoria de imóveis novos, vistorias de áreas comuns em condomínios novos, vistoria técnica de patologia em imóveis usados e áreas comuns em condomínios e etc.)
- Retrofit/Reforma de imóveis usados.
- Personalização de imóveis residenciais/comerciais novos e usados.



3. OBRAS EXECUTADAS



3.1 OBRAS COMERCIAIS

CATUNDA ODONTOLOGIA E SAÚDE

Nome do projeto: Catunda Odontologia e Saúde

Tipo: Prédio Comercial

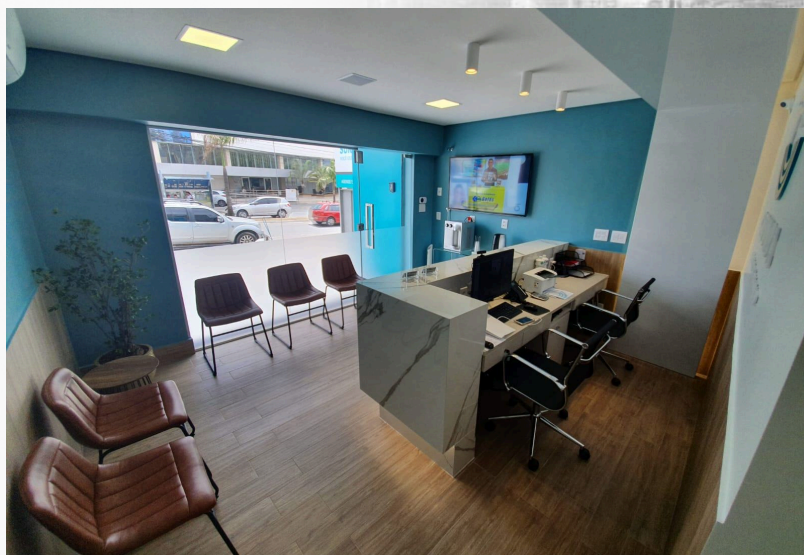
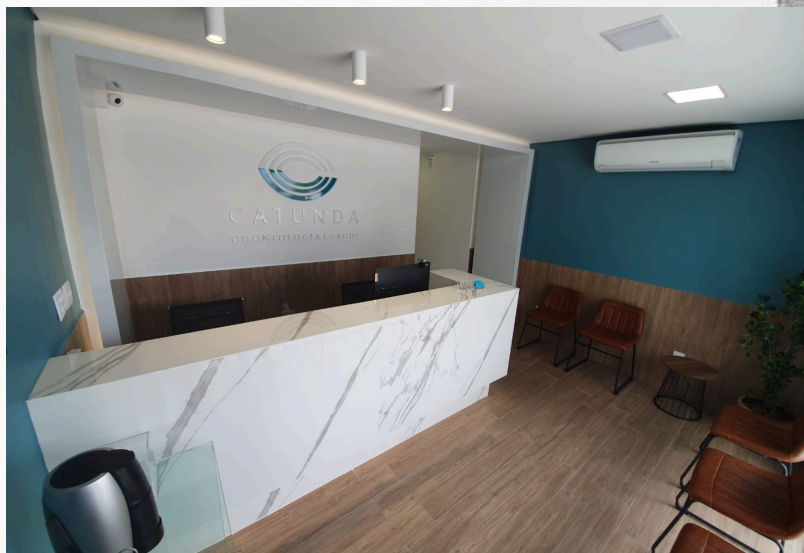
Localização: Setor Nova Suíça – Goiânia-GO

Ano de execução: 2019

Área construída: 79,82 m²

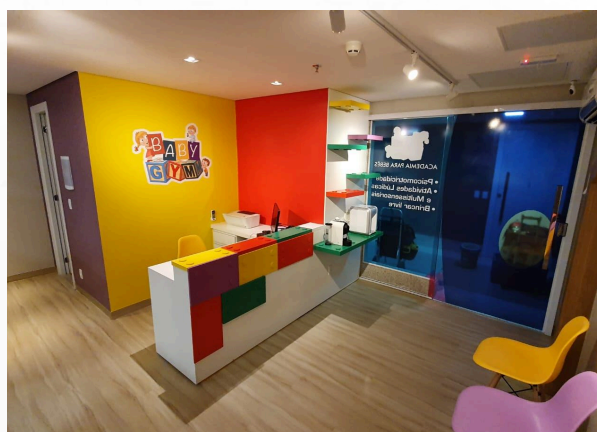
Escopo do serviço: Execução de reforma completa em espaço comercial, incluindo demolições, alvenaria, instalações elétricas, hidrossanitárias e frigorígenas, acabamentos (pisos, pintura, forros), montagem de infraestrutura para sistemas tecnológicos (CFTV, som, internet) e adaptações específicas como redes para ar-condicionado e compressor.

Destaques técnicos: Execução integrada de climatização, elétrica, hidrossanitário e infraestrutura tecnológica, com soluções sob medida e acabamentos de alto padrão.





3.1.1 SALAS COMERCIAIS (PERSONALIZAÇÃO)



BABY GYM

Tipo: Sala comercial

Localização: Setor Marista – Complexo Órion – Goiânia-GO

Ano de execução: 2019

Área construída: 86,90 m²

Escopo do serviço: Reforma e adequação da unidade Baby Gym, incluindo execução de gesso acartonado, contrapiso elevado, acabamentos, instalações prediais (elétrica, hidrossanitária e incêndio), iluminação, climatização e fachada.

Destaques técnicos: Contrapiso elevado com enchimento em vermiculita, integração de sistemas prediais e acabamentos de alto padrão adequados ao uso infantil.

FLOREN CÍLIOS E SOBRANCELHAS

Nome do projeto: Floren Cílios e Sobrancelhas

Tipo: Prédio Comercial

Localização: Jardim Goiás – Goiânia-GO

Ano de execução: 2017

Área construída: 92 m²

Escopo do serviço: Execução e Gerenciamento completo da obra para adaptação e acabamento da sala comercial no Edifício Trend Office, incluindo alvenaria, divisórias, instalações elétricas, hidráulicas, de ar-condicionado, rede de incêndio, acabamentos, fachadas e complementos.

Destaques técnicos: Transformação de uma sala com infraestrutura básica em um espaço funcional e moderno, com destaque para a criação de rede frigorígena, fachadas em ACM e adesivo impresso, uso de materiais premium e integração de sistemas tecnológicos avançados.



ORION DIAGNÓSTICO POR IMAGEM

Nome do projeto: Orion

Tipo: Prédio Comercial

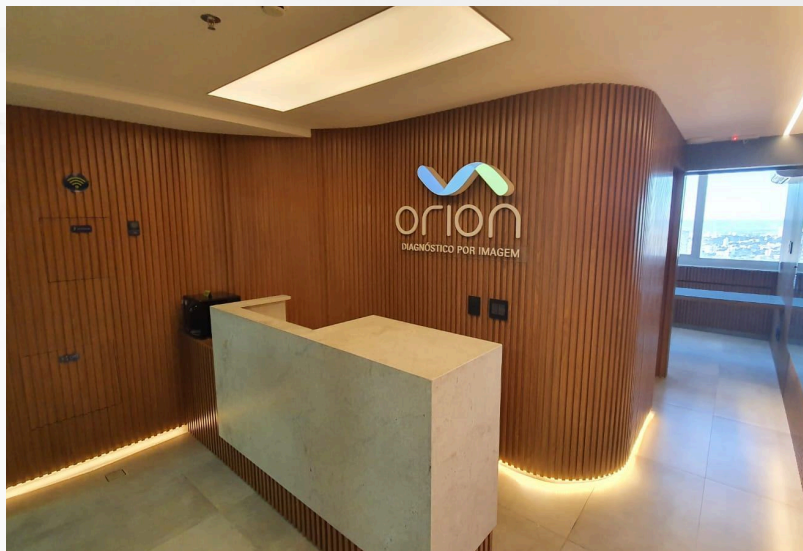
Localização: Setor Marista – Complexo
Órion – Goiânia-GO

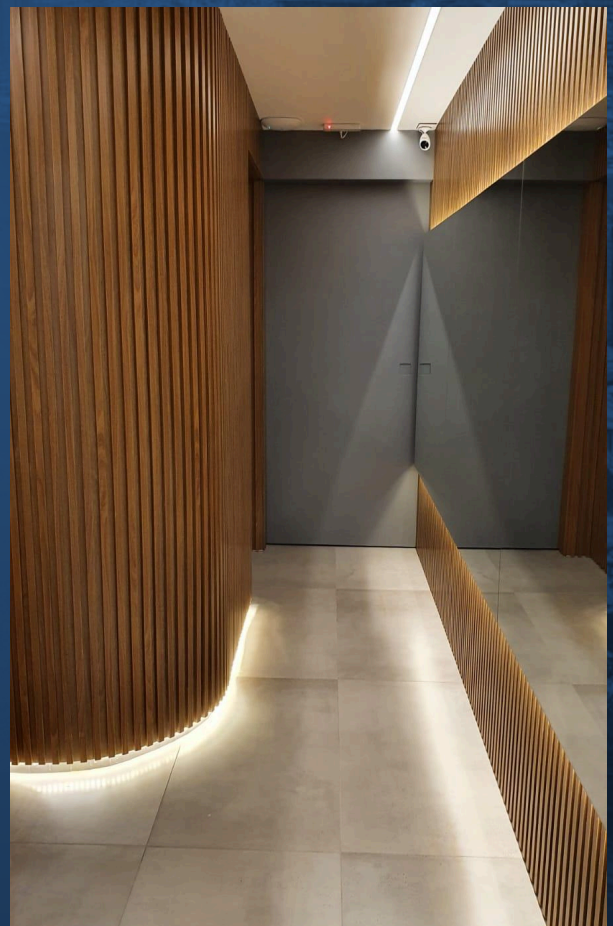
Ano de execução: 2020

Área construída: 33,00 m²

Escopo do serviço: Execução e Gerenciamento dos serviços de reforma para implantação da clínica Órion Diagnóstico por imagem no Complexo Órion (Sala 3608 – Bloco C).

Destaques técnicos: Soluções integradas de climatização, segurança e design, unindo tecnologia e acabamentos de alto padrão para um espaço moderno e funcional.





GOIÁS MANUTENÇÃO DE AERONAVES

Nome do projeto: Goiás Manutenção de Aeronaves

Tipo: Execução de reforma de galpão.

Localização: Jardim América – Goiânia-GO

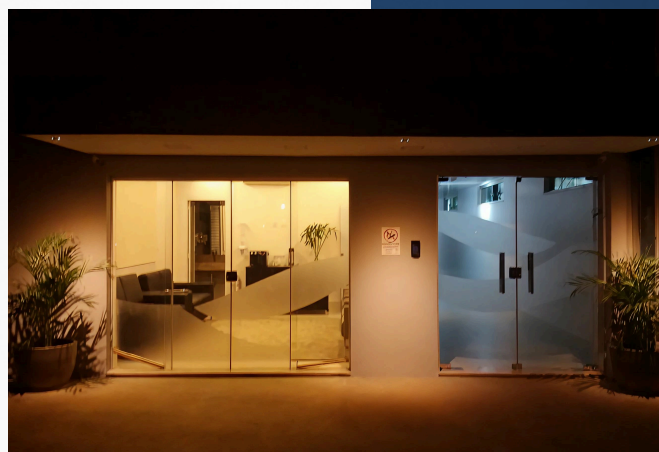
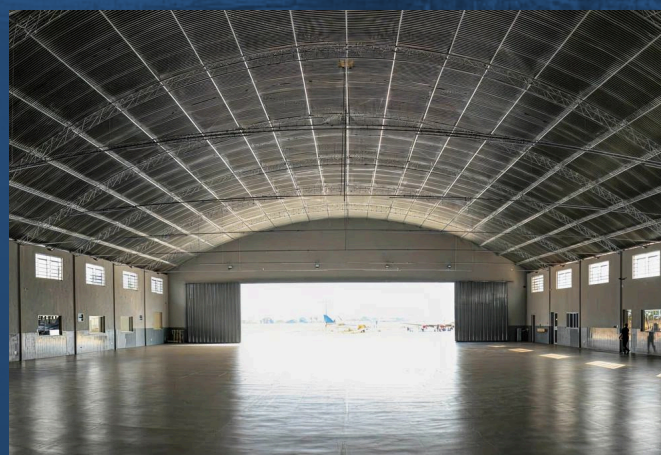
Ano de execução: 2016/2017

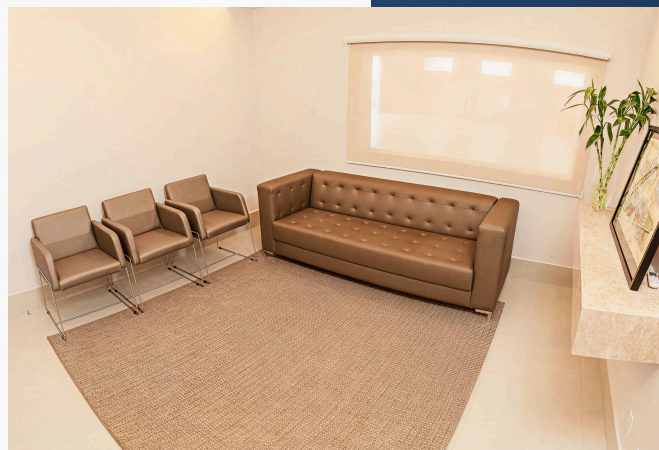
Área construída: 212,67 m²

Escopo do serviço: Execução de Reforma e adequação de galpão, pátio e área administrativa (salas de espera, quartos para descanso e banheiros).

Destaques técnicos: Execução de reforma integral em galpão, pátio, escritórios e salas de descanso, abrangendo: demolições, reconstrução de alvenarias, instalação de forros e revestimentos, impermeabilizações, pintura, execução de instalações elétricas e hidrossanitários, adequações estruturais e serviços complementares. No pátio, realizou-se a execução de piso industrial e rampa, incluindo cortes e compactação de base, aplicação de manta geotêxtil (Bidim), sinalização viária e acabamento asfáltico com capa de 5 cm. O projeto contemplou ainda acabamentos de alto padrão em todas as áreas, garantindo funcionalidade, segurança e estética.







GALERIA RAFATELLA

Nome do projeto: Galeria Rafatella

Tipo: Ampliação (construção) e Reforma de prédio

Localização: Alphamall – Goiânia-GO

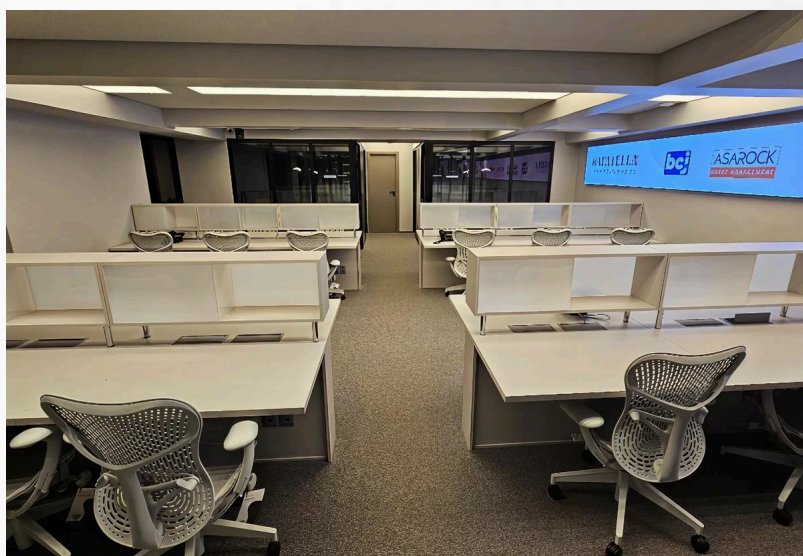
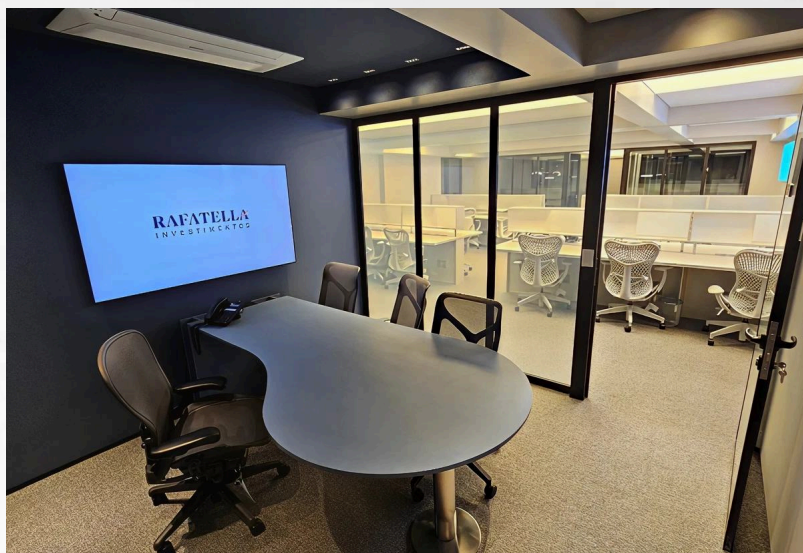
Ano de execução: 2024

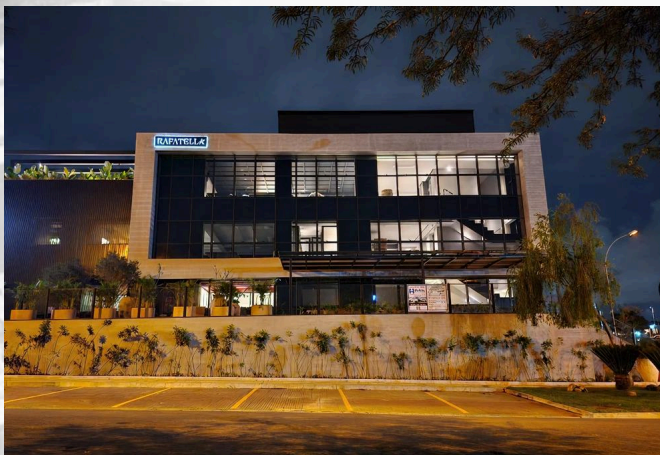
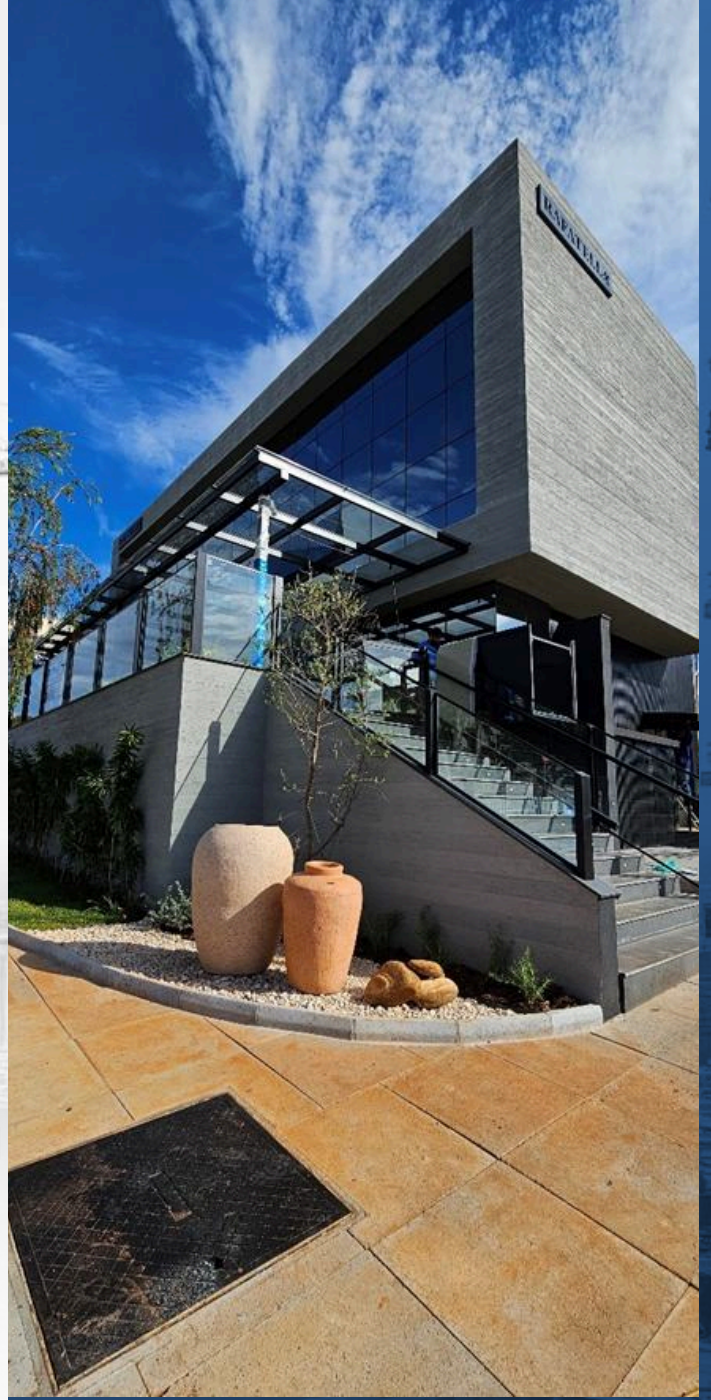
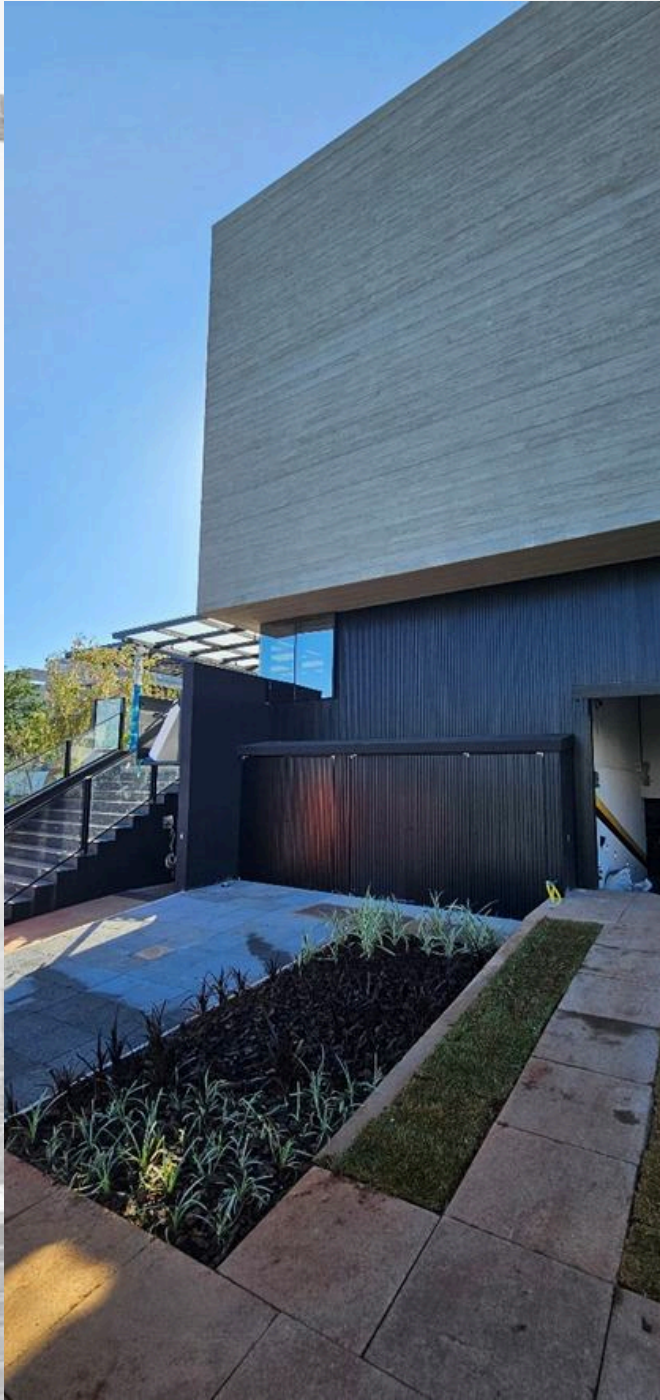
Área construída: 350,00m²

Escopo do serviço: Execução e Gerenciamento dos serviços de Construção (ampliação) e Reforma da galeria.

Destaques técnicos: Projeto de alto padrão, que integrou reforma e ampliação do edifício da Galeria Rafatella, com foco em funcionalidade, conforto e sofisticação. A intervenção incluiu a construção de novas áreas com paredes em gesso acartonado com isolamento acústico, pintura com acabamento especial e instalações técnicas de alto desempenho, como sistema de ar-condicionado, rede Wi-Fi e infraestrutura elétrica dedicada.

Os acabamentos foram executados com materiais nobres, incluindo revestimentos em pedras naturais cuidadosamente selecionadas, conferindo elegância e durabilidade aos ambientes. O projeto otimizou o aproveitamento do terreno e incorporou elevadores modernos para garantir acessibilidade e fluidez na circulação de funcionários e visitantes. A galeria abriga um pool de empresas do mesmo grupo, integradas em um espaço funcional, refinado





ATIVA INVESTIMENTOS

Nome do projeto: Ativa Investimentos

Tipo: Sala comercial

Localização: Setor Marista – Complexo Órion – Goiânia-GO

Ano de execução: 2019

Área construída: 97,32 m²

Escopo do serviço: Execução e gerenciamento da reforma da filial da Ativa Investimentos no Complexo Orion (Salas 3209 e 3211 – Bloco C), abrangendo projetos complementares, demolições, construção em gesso acartonado, instalações prediais, acabamentos (pisos porcelanato, vinílico e carpete), pintura e implantação de sistemas de climatização e CFTV.

Destaques técnicos: Execução de reforma corporativa com integração de múltiplos acabamentos (porcelanato, piso vinílico e carpete), sistemas prediais (ar-condicionado e CFTV) e layout em gesso acartonado, garantindo estética de alto padrão e prazo otimizado de entrega.



SALA VIP EXPRESSO MOREIRA

Nome do projeto: Sala Vip Expresso
Moreira

Tipo: Prédio Comercial

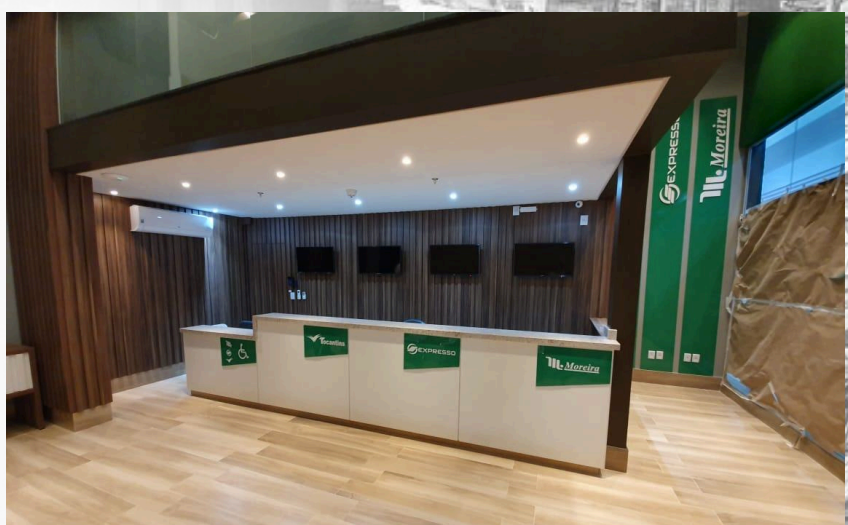
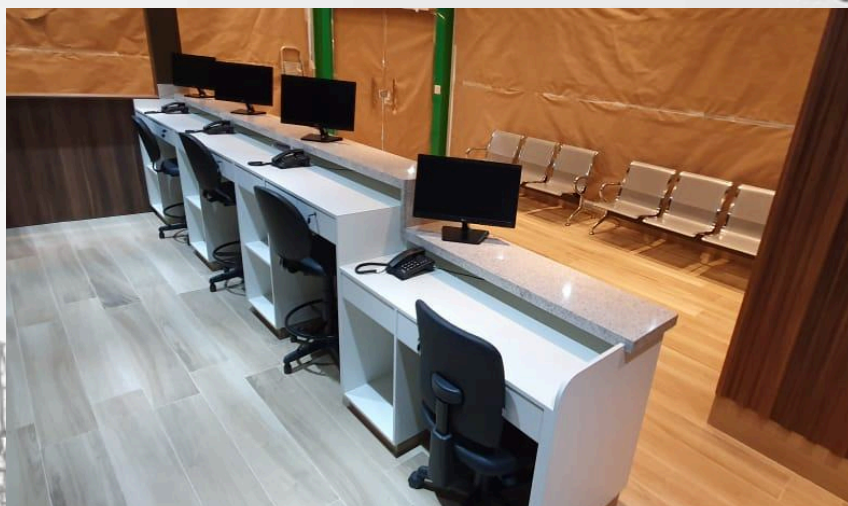
Localização: Setor Central- Rodoviária
de Goiânia – Goiânia-GO

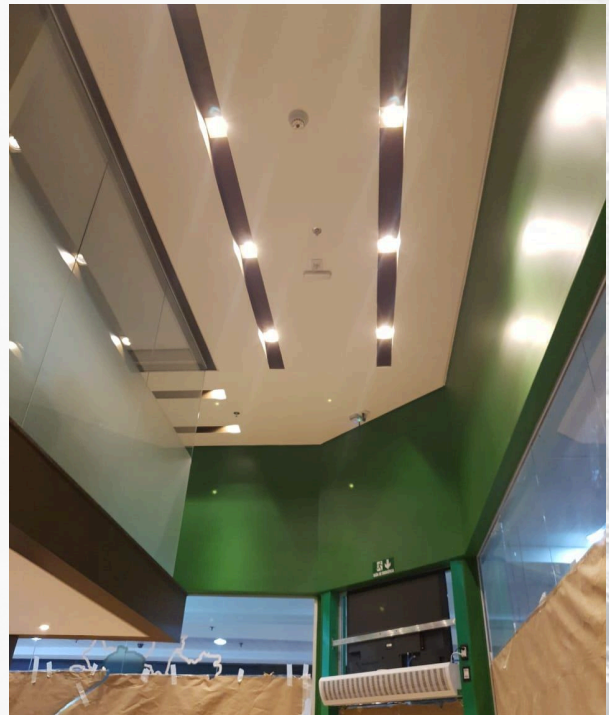
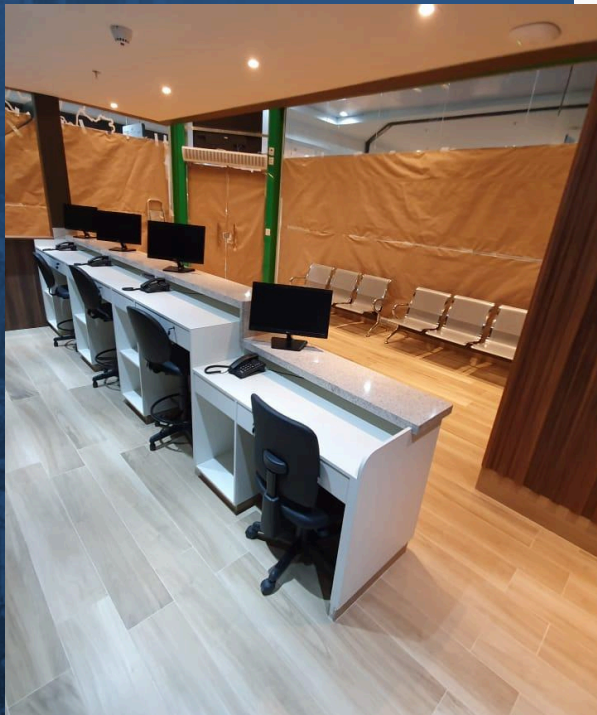
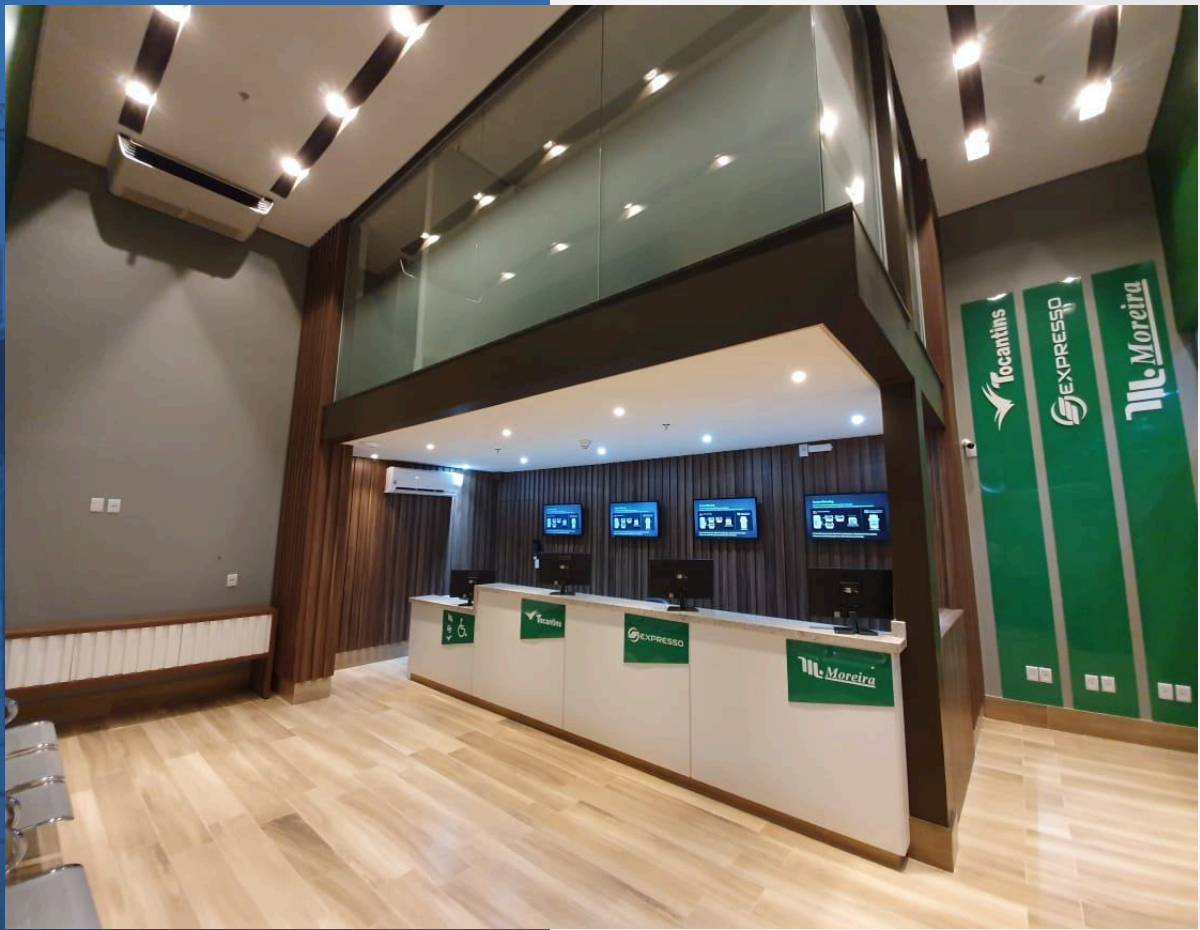
Ano de execução: 2019

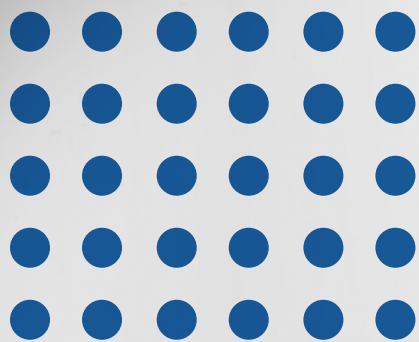
Área construída: 73,26 m²

Escopo do serviço: Execução e gerenciamento completo de obra comercial incluindo sistemas de climatização, elétrica, lógica, incêndio e CFTV; estrutura metálica para mezanino e escada; acabamentos de alto padrão em porcelanato, MDF, granito, vidros temperados e pintura; além de comunicação visual e mobiliário sob medida.

Destaques técnicos: Integração de sistemas complexos (climatização, elétrica, lógica, incêndio e CFTV) com execução estrutural de mezanino e escada, garantindo funcionalidade, desempenho e acabamento de alto padrão.







3.2. OBRAS RESIDENCIAIS



CLUBE DO VOVÔ

Nome do projeto: Clube do Vovô

Tipo: Execução de uma casa residencial térrea (Casa de lazer) **Localização:** Jardim América – Goiânia-GO

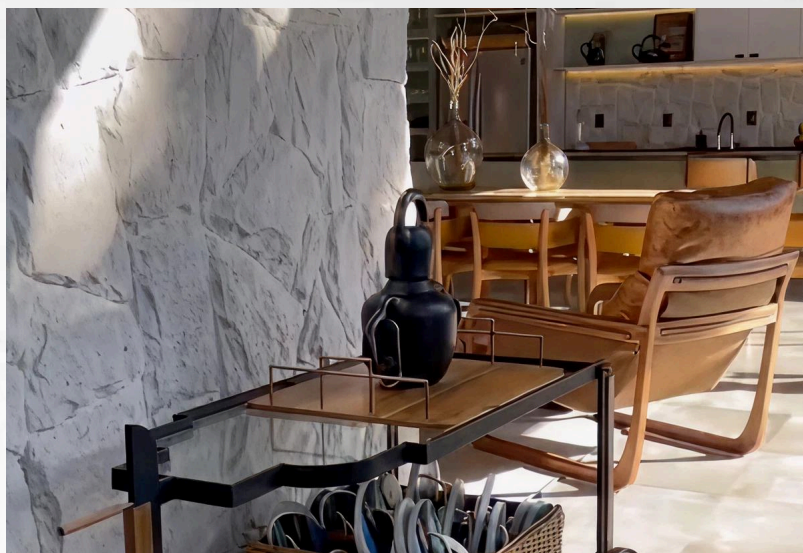
Ano de execução: 2021

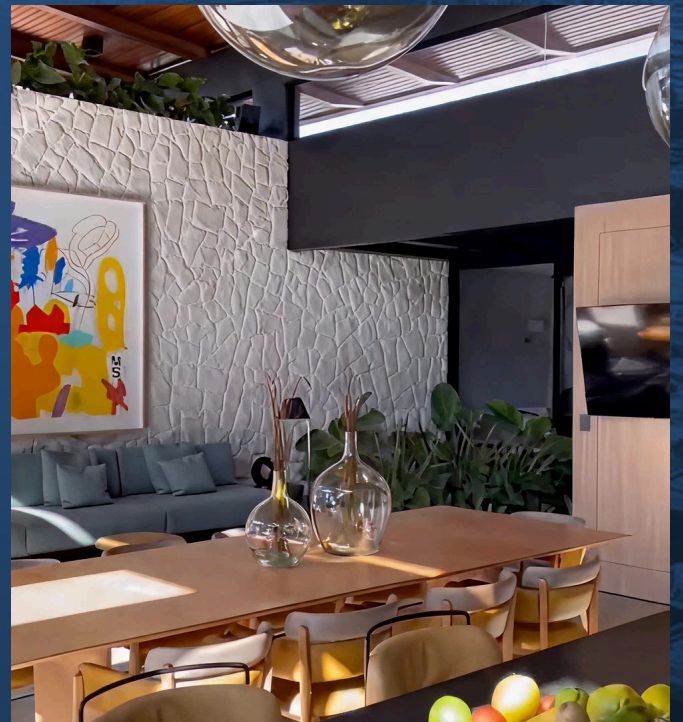
Área construída: 212,67 m²

Escopo do serviço: Execução de residência de alto padrão, térrea, desde a elaboração dos projetos complementares, limpeza do terreno e entrega do imóvel com equipamentos instalados.

Destaques técnicos: Serviços completos desde a limpeza do terreno e movimentação de terra até a entrega final. Incluiu fundação, estrutura em concreto armado para residência, piscina, muros e arrimos, com impermeabilização em todas as áreas previstas em projeto. Alvenaria em tijolo cerâmico, forros em gesso acartonado com tabica e revestimentos em cerâmica, pedras naturais e porcelanato.

Instalações elétrica, hidráulica e de climatização, além de sistema de gás, CFTV, alarme, Wi-Fi e porteiro eletrônico. Cobertura em estrutura metálica com telhas termoacústicas, rufos e calhas. Esquadrias em madeira natural e alumínio. Piscina com acabamento em pedra Híjau, piso drenante, aquecimento solar e capa automatizada modelo Coberpool. Instalação de domus de vidro sobre pergolado.





RESIDENCIAL SOLAR DAS ACÁCIAS - 24 UNIDADES

Tipo: Predial Residencial

Localização: Jardim Guanabara –
Goiânia-GO

Ano de execução: 2009

Área construída: 1.936,46 m²

Escopo do serviço: Incorporação,
Gerenciamento da obra, Fiscalização da
Execução e Comercialização das 24
unidades (2 quartos sendo 1 suíte).

Destaques técnicos: Condomínio de 3
pavimentos (térreo mais 2(dois)
pavimentos) entregue com elevador e área
de convivência (quadras de esportes e
parque infantil)



PERSONALIZAÇÃO DE APARTAMENTO

Nome do projeto: Opus Penthouses

Tipo: Personalização

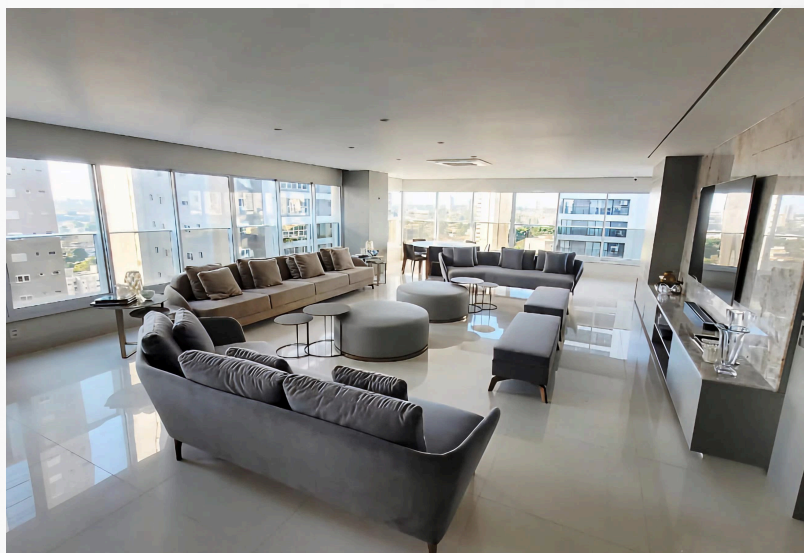
Localização: Setor Marista– Goiânia-GO

Ano de execução: 2022

Área construída: 370 m²

Escopo do serviço: Projeto de personalização integral de apartamento.

Destaques técnicos: Projeto e execução de personalização integral com forro em gesso acartonado e cortineiros em todos os ambientes, adequações elétricas, hidráulicas, de dados e climatização. Instalação de pisos e revestimentos em porcelanato, mármore e granito alto padrão. Implantação de sistema de CFTV, rede Wi-Fi de alta performance e fechadura eletrônica. Redistribuição estratégica de pontos elétricos, garantindo funcionalidade e acabamento sofisticado em cada detalhe.



EDIFÍCIO PENTHOUSE

Nome do projeto: Apartamento no Edifício Penthouse

Tipo: Personalização

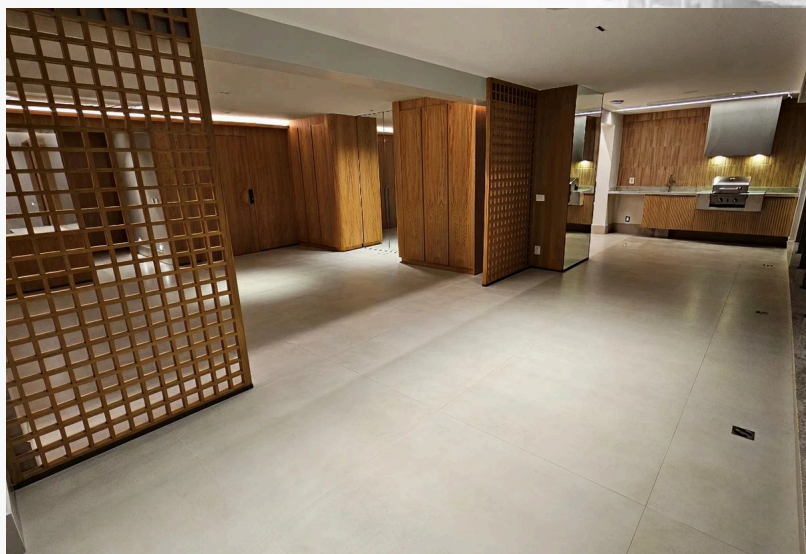
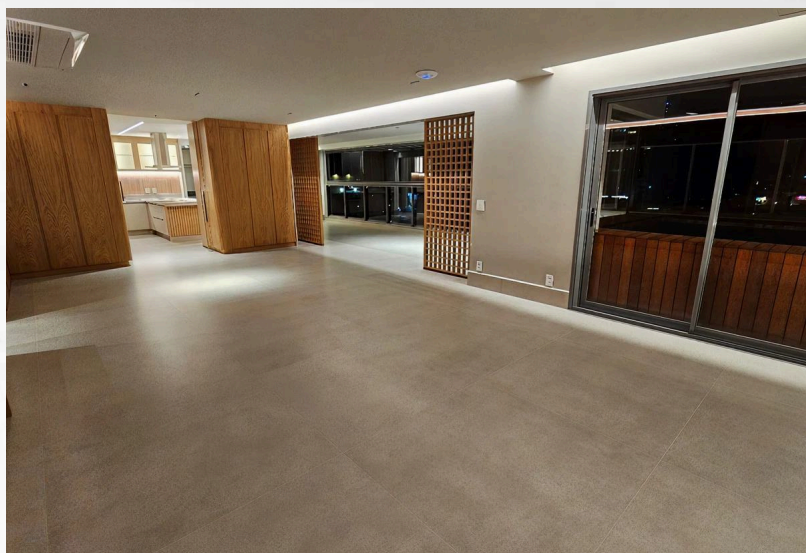
Localização: Setor Marista– Goiânia-GO

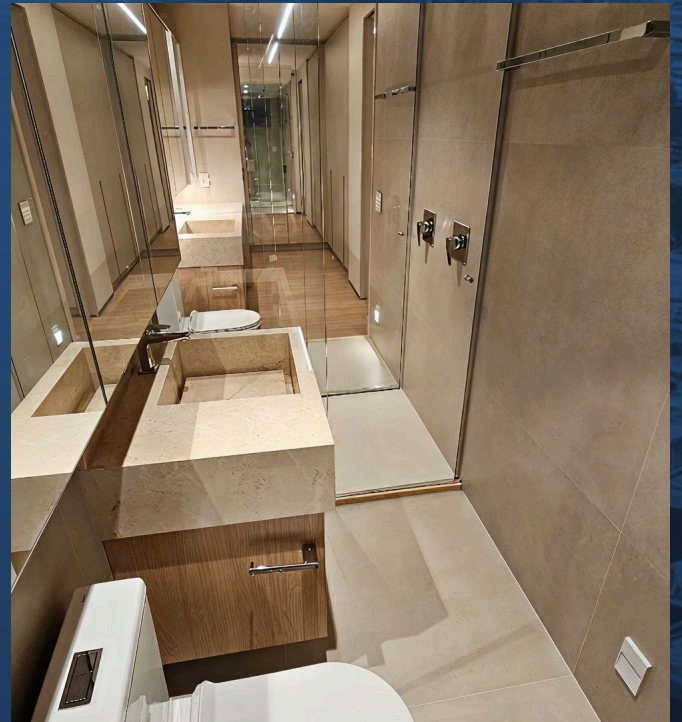
Ano de execução: 2024

Área construída: 226 m²

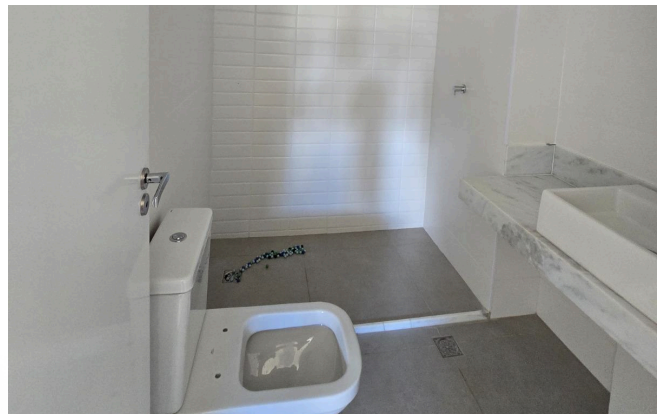
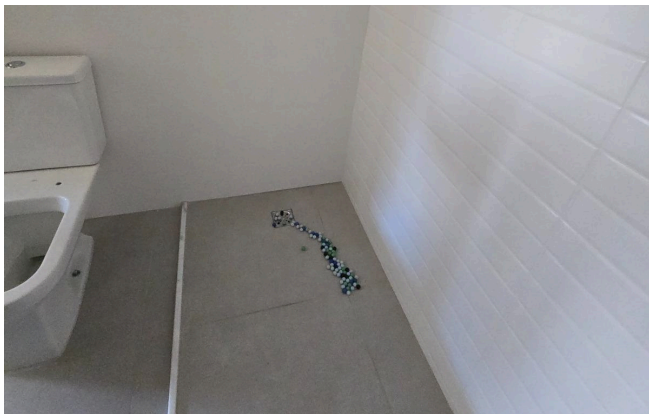
Escopo do serviço: Projeto de personalização integral de apartamento.

Destaques técnicos: Executamos um acabamento de alto padrão, unindo marcenaria sob medida, revestimentos e pisos escolhidos com rigor estético. O trabalho incluiu também o assentamento do revestimento no banheiro do office e a aplicação de piso de alta qualidade nas duas lajes, além da instalação de esquadrias de alumínio na sala e na cozinha, garantindo elegância e funcionalidade. Realizamos também adequações hidráulicas, criando um ponto de esgoto para as duas calhas da cozinha, e ajustes elétricos, com a realocação de um interruptor da área de serviço para a cozinha e a instalação de um ponto específico para a coifa na sacada. Cada etapa foi conduzida com atenção aos mínimos detalhes, resultando em um ambiente moderno, funcional e com acabamento impecável.

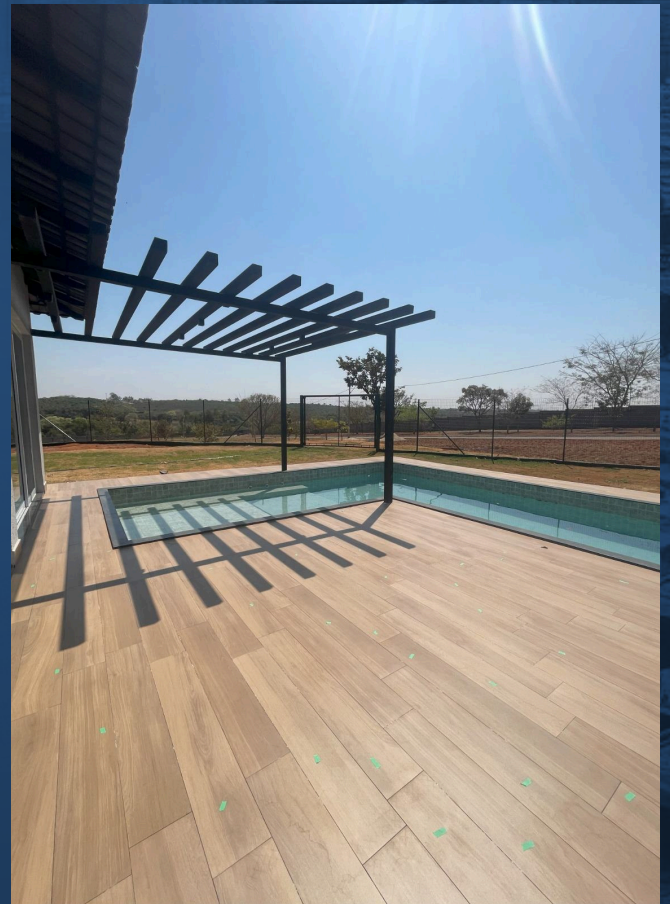
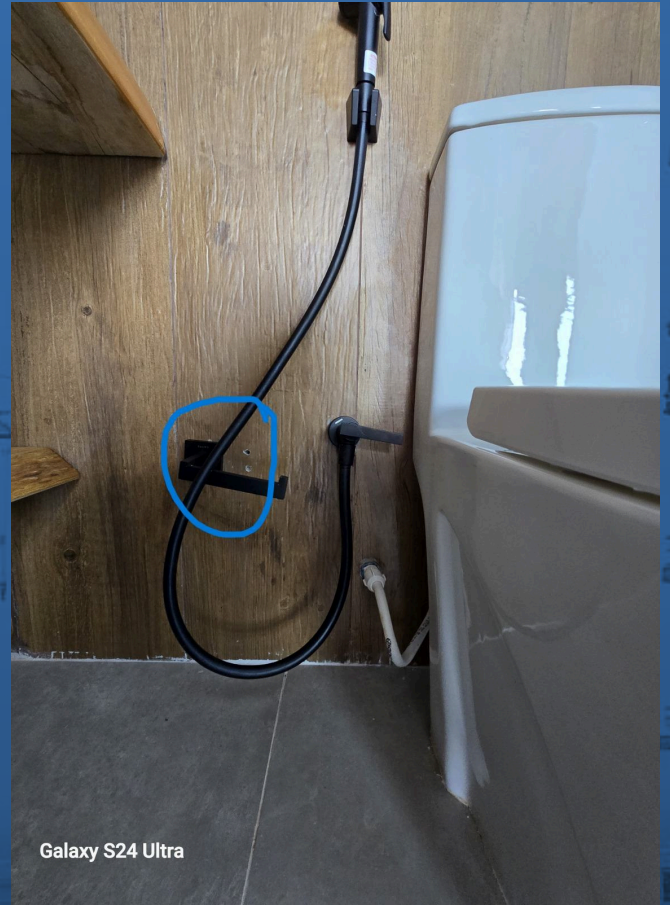


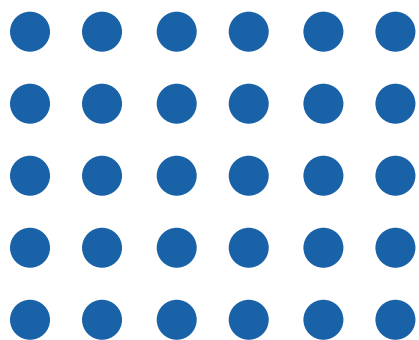


3.4. VISTORIA TÉCNICA



Execução de vistorias técnicas em edificações residenciais (casas, apartamentos e condomínios), comerciais e institucionais, avaliando o estado geral do imóvel e identificando anomalias visíveis ou ocultas. O trabalho inclui análise in loco, registro fotográfico e, quando necessário, uso de equipamentos específicos para aferições técnicas. As inspeções são realizadas conforme as normas técnicas vigentes, classificando o grau de gravidade e recomendando ações corretivas e preventivas.





MURILO RASSI

DIRETOR TÉCNICO DA MURAL ENGENHARIA

Empresário e engenheiro civil com experiência consolidada desde 2004 na construção civil, Murilo Rassi é o responsável pela criação e direção técnica da Mural Engenharia, empresa fundada em 2014. Ao longo de sua trajetória, construiu uma carreira sólida, marcada por domínio técnico, liderança e capacidade de execução de obras de diferentes portes e complexidades.

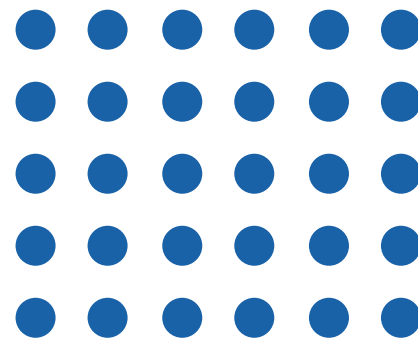
Antes da Mural Engenharia, Murilo atuou como diretor executivo da Estrutec Pré-Fabricados, empresa especializada em estruturas pré-moldadas, onde esteve à frente de obras relevantes com sistemas industrializados, entre elas:

- Shopping Mega Polo Modas
- Aparecida Shopping
- Assembleia Legislativa de Goiânia
- Restaurante Fogão Caipira
- Unidade industrial da BrainFarma
- Viaduto de acesso ao Aeroporto de Brasília – DF
- Túnel Engº Dalmo Rebello
- Aduelas para a Pavotec
- Buriti Shopping Rio Verde
- Galpão da GoyazLog

Ainda antes de fundar sua própria construtora, Murilo acumulou experiências práticas durante a graduação, com estágios em empresas de destaque, como:

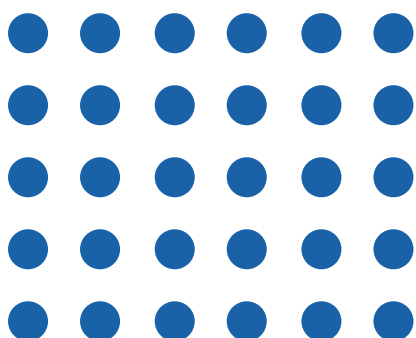
- JVP Construtora (atual Sim Incorporadora) – 2004
- Construtora Moreira Ortence (atual CMO) – 2005
- Gafisa S/A – 2008

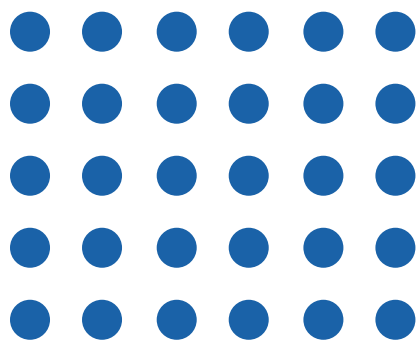
Além dos estágios, foi responsável por obras significativas, como a unidade da Akar Veículos, realizada em 2009, consolidando sua atuação como engenheiro de obra antes mesmo da fundação da Mural Engenharia.



Atualmente, Murilo dedica-se integralmente à Mural, liderando a empresa com foco em soluções técnicas eficientes, inovação nos processos e compromisso com o desenvolvimento urbano e socioeconômico das regiões onde atua.

No campo da incorporação imobiliária, está à frente da fundação da Mural Incorporadora, ampliando sua atuação no setor com foco em empreendimentos de alto padrão e soluções urbanas integradas. Atualmente, está em processo de formação de uma nova empresa ao lado das engenheiras civis Angélica Cecília Monteiro Costa, Luana Borges Freitas e Tatiana Schucht, unindo experiência e visão de futuro em projetos voltados ao desenvolvimento habitacional acessível.





CLIENTES ATENDIDOS

OFTALMO Kinder
Oftalmologia Pediátrica Integrada



Flöter & Schauuff
ASSESSORIA DE IMPRENSA - MÍDIAS SOCIAIS - CONTEÚDO

fralle
participações



PRF Pablo Rassi Florêncio
Cirurgia Plástica

Empresa
Moreira.



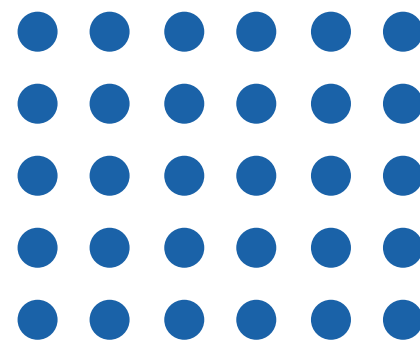
GMPR | GONÇALVES • MACEDO
PAIVA • RASSI
ADVOGADOS S/S



ATIVA
Investimentos

RAFATELLA
INVESTIMENTOS

PARTICIPAÇÃO TÉCNICA



Participação na fabricação de peças pré-moldadas para galpão logístico, com foco em controle de qualidade e compatibilização de projeto.



Produção de pilares, vigas protendidas e pré-lajes para estrutura viária, atendendo aos requisitos normativos e de desempenho.



Responsável técnico pela fabricação de aduelas pré-moldadas aplicadas em obras de infraestrutura.



Estágio técnico com foco em compatibilização de projetos, controle de qualidade e acompanhamento de obras verticais.



Supervisão na fabricação e montagem de estrutura pré-moldada, integrando projeto executivo e execução em campo.



Coordenação técnica na produção e montagem de lajes protendidas, com controle de tensionamento e desempenho estrutural.



Produção de pilares, vigas e lajes protendidas, incluindo vigas armadas, com foco em compatibilização e logística de montagem.

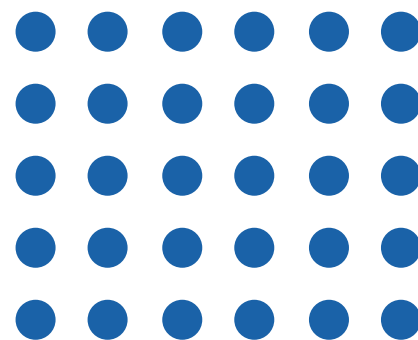


Execução de estrutura pré-moldada em edificação comercial, priorizando agilidade e precisão construtiva.



Fabricação de vigas da fachada e lajes da área de cinema, com atenção à estética e desempenho acústico.

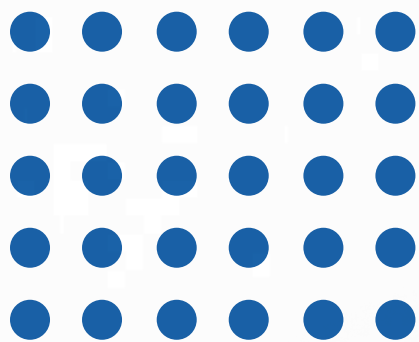
PARTICIPAÇÃO TÉCNICA



Estágio supervisionado em obras residenciais e comerciais, com atuação em leitura de projetos e controle de execução.



Estágio prático em obras de infraestrutura e edificações, com participação em planejamento e execução.



REGISTRO NO CREA - GO

DADOS DA EMPRESA

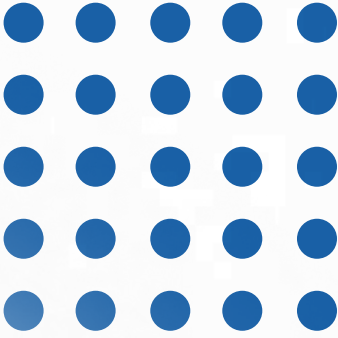
Razão Social: MURAL ENGENHARIA LTDA

Nome Fantasia: MURAL ENGENHARIA

Registro: CREA-GO: 23939/RF

Data de Registro no CREA-GO: 10/02/2017

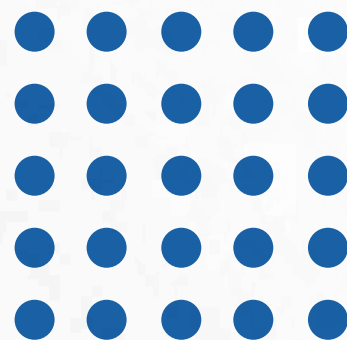




INDICADORES DE CAPACIDADE OPERACIONAL

Com mais de **50.000 m²** de área construída, a Mural Engenharia Ltda. consolida sua experiência em obras de médio e grande porte, marcadas por alta complexidade técnica e excelência construtiva.

LOCALIZAÇÃO E CONTATO



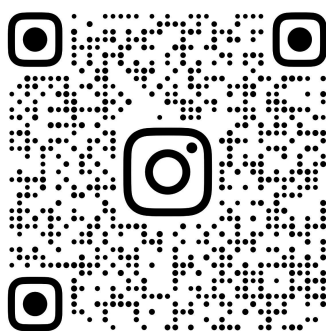
Telefone: (62) 3988-9090

Whatsapp: (62)98149-0715

e-mail: administrativo@mural.eng.br
contato@mural.eng.br

Endereço: Rua T-52, nº 568 quadra 75 lote 11, sala 02,
Setor Bueno, CEP:74.215-220 Goiânia-GO.

www.muralengenharia.com.br



MURALENGENHARIA

SIGA-NOS NO INSTAGRAM:

@MURALENGENHARIA

